

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
21 ΜΑΪΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
315

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Καρυάς ..... 1
- Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Αγ. Παρασκευής ..... 2
- Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Λουτσίου ..... 3
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου νέου Οικισμού Καλικώμου (Χιόνι-Γαλάρι) και καθορισμός όρων δομήσεως ..... 4
- Σχετικά με μη διατηρητέα δίοδο προϋφισταμένη του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου αρχομένη από την οδό Αγ. Μαρίνης και εξυπηρετούσα την περιοχή Νεραγκάθου ..... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 1322

(1)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Καρυάς.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.49 Β.Δ. «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επαρχών και γραφείων Επαρχών».

3. Το Νόμο 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «Περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. 92/83 εγκύκλιο ΥΧΟΠ Δ/νση Γ3 με τις σχετικές οδηγίες.

6. Την υπ' αριθμ. 30/1983 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Καρυάς.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Τη σύμφωνη (ομόφωνη) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο πρακτικό Νο 1 θέμα 9ο της από 26.3.84 εισήγησης συμβουλίου με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος δρότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Καρυάς είναι στάσιμος και προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του από 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 Διατάγματος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984.

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ. Οικ. 1780

(2)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Αγίας Παρασκευής.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.49 Β.Δ. «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επαρχών και γραφείων Επαρχών».

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. 92/83 εγκύκλιο του ΥΧΟΠ Δ/νση Γ3 με τις σχετικές

οδηγίες.

6. Την αρ. 45/1963 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Κορωνείας που αφορά τον Οικισμό Αγ. Παρασκευής.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Τη σύμφωνη (ομόφωνη) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε που διατυπώθηκε στα πρακτικά Νο 1 θέμα 9ο της από 26.3.84 εισήγησης συμβουλίου ΧΟΠ με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος διότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Αγ. Παρασκευής δεν είναι στάσιμος διότι δεν είναι φθίνων πληθυσμιακά, άρα δεν προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του από 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 Διατάγματος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ. Οικ. 1781

(3)

Εφαρμογή του Π.Δ/τος 23.12.82 ΦΕΚ 588/82 για τον Οικισμό Λουτσίου.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.1949 Β.Δ. «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο Νόμου ισχυουσών διατάξεων περί Νομαρχών, Επαρχών και γραφείων Επαρχών».

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «Περί συστάσεως του Υπ. Χ.Ο.Π.».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 31 ως και 37 και 42 ως 48 του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

5. Τις διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και την υπ' αρ. Πρωτ. 44084/2785/14.7.83 ΥΧΟΠ Δ/ση Γ3 με τις σχετικές οδηγίες.

6. Την υπ' αρ. 562/29.8.83 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου κοινότητας Λουτσίου.

7. Το εκλαϊκευτικό φυλλάδιο του Υπ. Χωροταξίας Αθήνα 1982 για τους στάσιμους οικισμούς της χώρας.

8. Την από 23.3.84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας προς την εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε που διατυπώθηκε στο πρακτικό Νο 1 θέμα 9ο της εισήγησης, με την οποία ο παραπάνω οικισμός κρίνεται στάσιμος διότι βάσει των προαναφερθέντων εμπίπτει στις διατάξεις του Π.Δ/τος «περί στασίμων», αποφασίζουμε :

Ότι ο οικισμός Λουτσίου είναι στάσιμος και προτείνεται για τη ζώνη των 800 μ. από το κέντρο του Οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος.

Λιβαδειά, 4 Απριλίου 1984

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΩΤ

Αρ. Οικ. 1507

(4)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου νέου οικισμού Καλικώμου (Χιόνι-Γαλάρι) και καθορισμός όρων δομήσεως.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αρ. Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων περί οργάνωσης περιφερειακών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 των αρ. 532/70 Ν.Δ. περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως γενικά και ιδιαίτερα το άρθρο 8 αυτού.

4. Την αριθ. 268/19.1.84 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας.

5. Την Α. 22505/28.8.75 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.

6. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ.

7. Την αρ. 2126/31.3.83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας σχετικά με έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δομήσεως του Ν. Οικισμού Καλικώμου (Χιόνι-Γαλάρι).

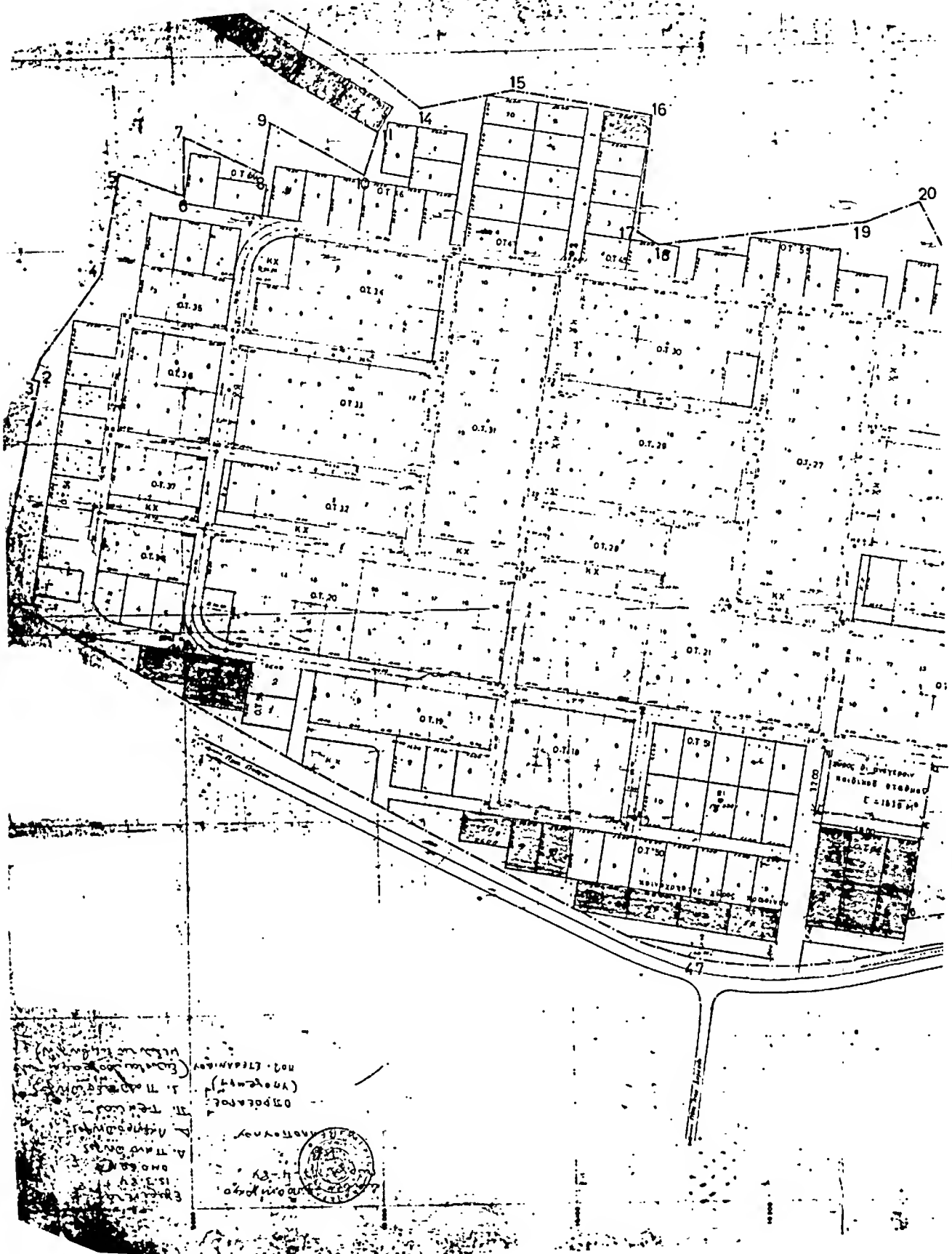
8. Την αρ. 1/84 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Καλικώμου.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αρ. 2/84 πρακτικό θέμα 1ο, αποφασίζει :

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Νέου Οικισμού Καλικώμου θέση (Χιόνι-Γαλάρι) η οποία συνίσταται στην προσθήκη είκοσι δύο (22) νέων οικοπέδων όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000 του ΥΔΕ/ΓΔΔΕ υπηρεσία οικισμού με ημερομηνία 2.3.1970 και που υπογράφεται από τα μέλη του Συμβουλίου ΧΟΠ και αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως. Όροι δομήσεως θα ισχύουν οι υφιστάμενοι όροι δομήσεως του οικισμού με την παρατήρηση ότι όροι δομήσεως αυτοί λαμβάνονται ως διαστάσεις που μπορεί αλλού να είναι πρόσωπο και αλλού ως βάθος αναλόγως με τη διάταξη των προστιθεμένων οικοπέδων και τη θέση τους ως προς τον κοινόχρηστο χώρο.

Πύργος, 27 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ








(5)

# Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού του ΥΔΕ.

Ο Νομάρχης  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

2/1/84  
2/1/84  
2/1/84

	<b>ΤΕΧΝΙΚΟ</b> <b>ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</b> <b>ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ</b> <b>ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ</b> ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΕΡΕΥΡΑ, ΑΘΗΝΑ, ΕΡΓΩΝ	
	ΑΔΕΛΦΟΦΙΛΙΑ ΔΙΟΔΟΥ ΥΠΕΡΑΣΤΑΣΗΣ ΝΕΟ ΛΟΓΟΤΕΧΝΙΑΣ ΝΕΡΑΓΑΦΟ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΟΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΑ ΚΟΝΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΑ ΠΟΛΙΣ ΑΙΩΝΑΙΩΝ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ ΗΛΕΥΣΗΣ
ΟΣΜΑ	ΤΙΤΛΟΣ ΤΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΗΛΕΥΣΗ ΗΛΕΥΣΙΣ
ΟΣΤΙΣ	ΚΑΙΜΑΣ Ν. 100	782
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΤΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΠΡΑΞΕΩΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΔΕΛΤΗΣ	1 / 1
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΤΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΠΡΑΞΕΩΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΔΕΛΤΗΣ	1 / 1

